

Кому: Общество с ограниченной ответственности
"Партнерство"

(наименование застройщика)
142204, Московская область, г. Серпухов,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Московское шоссе, д.49
полное наименование организации – для юридических лиц),
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№RU50317000-15

Администрация города Серпухова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
Московской области

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)

многоэтажная жилая застройка (вторая очередь строительства, 16-этажный 2-х секционный жилой
дом №3 с техническим этажом и техподпольем, S земельного участка 2922 кв.м., S застройки
(наименование объекта капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,
743,48 кв.м., строительный объем 27331,86 куб.м., в т.ч. подземной части 1177,36 куб.м., S общая
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструк-
ции)

здания 9555,76 кв.м., S жилая квартир 3235,85 кв.м., число квартир 125 шт., сети
электроснабжения, водоснабжения и водоотведения, отопления, вентиляции и кондиционирова-
ния, тепловые сети, сети связи)

расположенного по адресу: Московская область, г. Серпухов, мкр. Ивановские дворики
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д.

или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до 31 декабря 2015г.

Глава города Серпухова

(должность уполномоченного сотруд-
ника органа, осуществляющего вы-
дачу разрешения на строительство)

«11» марта 2014 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « _____ » _____ 20 ____ г.

Глава города Серпухова

(должность уполномоченного сотруд-
ника органа, осуществляющего вы-
дачу разрешения на строительство)

« _____ » _____ 20 ____ г.

М.П.

(подпись)

П.Н. Залесов
(расшифровка подписи)

(подпись)

П.Н. Залесов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 31 июня 2016 г.

Первый заместитель министра строительного
комплекса Московской области

(должность ответственного исполнителя,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

В.Г. СОМОВ

(расшифровка подписи)

«09» ноября 2015 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до « 31 » декабря 2016 г.

Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области



Е. В. Соколова

« 27 » апреля 2016 г.

М.П.



Дейст
года.

За
стро
М
(д
ли
выдач

« 18

М.П.



Действие настоящего разрешения на строительство продлено до «01» июля 2017 года.

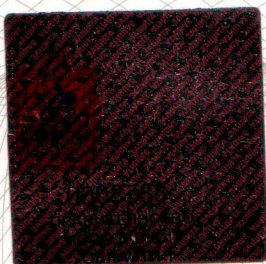
**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

“ 18 ” октября 20 16 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса

Московской области

Московская область, г. Красногорск
бульвар Строителей, д. 4 кorp. 1д.

Начальник отдела

Должность

18.09.2016

Глазкова Елена Анатольевна

ФИО

Подпись



Дата

Действие настоящего разрешения продлено до 31.12.2017

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
07.04.2017



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 84036377820586806723374
Владелец: Соколова Евгения Вадимовна
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)



ДУБЛИКАТ ДОКУМЕНТА
ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 67859585866120136448333532540286489384
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 09.02.2018 по 09.05.2019

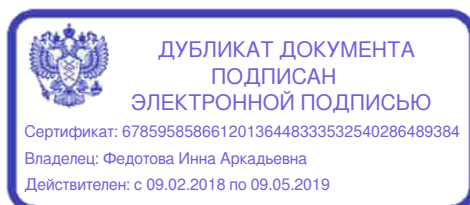
Действие настоящего разрешения продлено до 30.06.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
10.10.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)



На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРТНЕРСТВО" от 02.10.2019 № P001-3264282319-29303293 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50317000-15 от 11.03.2014 выданного Администрацией города Серпухов Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 30.11.2021

**Заместитель министра
жилищной политики
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
10.10.2019



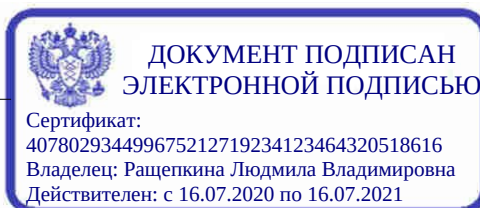
Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)

На основании заявления АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭХО" от 27.01.2021 № P001-5467259570-42272615 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50317000-15 от 11.03.2014 выданного Министерством жилищной политики (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

на титульном листе разрешения на строительство поле: "наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его индекс и адрес)" изложить в новой редакции: "Кому: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭХО" 142281, ОБЛАСТЬ МОСКОВСКАЯ, ГОРОД ПРОТВИНО, ШОССЕ КРЕМЕНКОВСКОЕ, ДОМ 2, ОФИС 204.

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
29.01.2021



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)

На основании заявления АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "ЭХО" от 16.09.2021 № P001-5467259570-49656311 о внесении изменений в разрешение на строительство от 11.03.2014 № RU50317000-15, выданного Администрацией города Серпухова Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения продлено до 30.11.2024.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

20.09.2021



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила
Владимировна

(расшифровка подписи)


На основании заявления АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЭХО" от 26.02.2024 № P001-5467259570-82334650 о внесении изменений в разрешение на строительство от 11.03.2014 № RU50317000-15, выданного Администрацией города Серпухова (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	11.03.2014
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50317000-15
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Серпухова
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	30.11.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	01.03.2024
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	50:58:0030101:128
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	2922
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	17.11.2022
4.3.1.2. Номер:	РФ-50-3-17-0-00-2022-31941
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	30.05.2007

4.6.1.1.2. Номер решения:	1092
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	Глава города Серпухова Московской области
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	09.07.2013
6.1.1.2. Номер:	2-1-1-0051-13
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Центр проектных и строительных экспертиз»
6.1.2.1. Дата утверждения:	30.11.2018
6.1.2.2. Номер:	50-2-1-2-0269-18
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «ПБ №1»
6.1.3.1. Дата утверждения:	20.10.2022
6.1.3.2. Номер:	50-2-1-2-074188-2022
6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОПРОЕКТНОЙ И ПРОМЫШЛЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	01.06.2023
6.3.2. Номер:	4
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	В.П. Оленич

6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоэтажная жилая застройка (второй этап строительства) по адресу: Московская область, г. Серпухов, мкр. Ивановские дворики. Корректировка. Жилой дом № 3»
7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.4. Площадь застройки (кв. м):	-
7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	667,10
7.5. Площадь (кв. м):	-
7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	9846,23
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2519,05
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.8. Количество помещений (штук):	-
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.10. Количество жилых помещений (штук):	125
7.11. в том числе квартир (штук):	125
7.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.13. Количество этажей:	17
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.15. Вместимость (человек):	-
7.16. Высота (м):	-
7.17. Иные показатели:	Строительный объем - 35849,685 куб.м, в том числе выше 0,000 - 34239,544 куб.м, ниже 0,000 - 1610,141 куб.м; количество однокомнатных квартир - 61 шт; количество двухкомнатных квартир - 61 шт; количество

	<p>трехкомнатных квартир - 3 шт; Общая площадь квартир - 6626,97 кв.м;</p>
--	---

<p>Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 3D07E7D8A5C5EC7C53C8D22208B703BF Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025</p>	<p>Валов Игорь Олегович</p>
<p>(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)</p>	<p>(электронная подпись)</p>	<p>(расшифровка подписи)</p>